

平成 30 年 6 月定例総会

小値賀町農業委員会総会議事録

平成 30 年 6 月 29 日（金）

午後 1 時 00 分～午後 1 時 45 分

小値賀町役場 2 階西側会議室

小値賀町農業委員会

平成 30 年 6 月定例 小値賀町農業委員会総会議事録

1. 開催日時：平成 30 年 6 月 29 日（金） 午後 1 時 00 分～午後 1 時 45 分
2. 開催場所：小値賀町役場 2 階西側会議室
3. 出席委員：(13 人)

会長	松山多作		
会長職務代理者	2 番 小崎八郎治		
委員	3 番 吉田英章	4 番 江川克彦	5 番 川久保和幸
	6 番 宮崎幸二	7 番 大田 廣	8 番 前田 猛
	9 番 岡野耕藏	10 番 北野長義	11 番 入口政隆
	12 番 土川浩子	13 番 迎 広子	14 番 浦 いせ子

(推進委員：4 人) 大久保勉 木村一夫 筒井正美 福田直次

4. 欠席委員： 11 番 入口政隆委員

5. 議事日程

- 第 1 会議録署名委員の指名について 9 番 岡野耕藏委員 10 番 北野長義委員
- 第 2 議案第 9 号 農地法第 3 条第 1 項の規定に基づく所有権移転について
- 第 3 その他
・7 月の総会の日程について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 中村 慶幸
書記 西 浩康

7. 議事参与制限 なし

8. 会議の概要

事務局長： みなさん、こんにちは。定刻となりましたので、ただいまより、平成30年6月の小値賀町農業委員会定例総会を開催いたします。

本日は入口委員が所用により欠席ですが、出席委員は13名で定足数に達しておりますので、総会は成立しております。それでは、会長にあいさつをお願いいたします。

松山会長： みなさん、こんにちは。

本日は、総会の後、新上五島町農業委員会との意見交換会を予定しておりましたが、午前 9 時頃ですかね、電話がありまして、この豪雨のため延期したいということでした。新上五島町との意見交換会は、また 9 月以降に日程を調整して開催したいと思います。

それでは始めたいと思います。

日程第1 会議録署名委員の指名についてを議題とします。私に一任できますでしょうか。

<異議なし>

松山会長： ありがとうございます。

それでは、9番 岡野耕蔵委員 10番 北野長義委員にお願いします。

続きまして、日程第2 議案第9号 農地法第3条第1項の規定に基づく所有権移転について を議題といたします。事務局より説明をお願いします。

西書記： それでは議案第9号について説明します。

まず議案第9号-1をご覧ください。農地の所在は、中村郷字天神崎〇〇〇番、〇〇〇番の畑2筆で合計面積2,246㎡です。譲渡人は、番号1が中村の●●●●さん●●歳、2番が長崎市小江原〇〇〇番地〇の▲▲▲さん▲▲歳で、譲受人は中村の▼▼▼▼さん▼▼歳です。▼▼▼▼さんの譲受前の耕作面積は45,123㎡で譲受面積が2,246㎡であり譲受後の耕作面積は47,369㎡となります。譲渡・譲受の理由は、譲受人の農業経営規模拡大のため贈与により譲渡するものです。譲受人は下限面積もクリアしており、農地法第3条第2項各号の規定には該当しないと思われまますので、事務局としては許可相当かと思われまます。

次に議案第9号-2をご覧ください。農地の所在は、中村郷字船瀬〇〇〇番〇の畑1筆で面積1,328㎡です。譲渡人は、中村の▼▼▼▼さん▼▼歳で、譲受人は中村の●●●●さん●●歳です。●●●●さんの譲受前の耕作面積は17,048㎡で譲受面積が1,328㎡であり譲受後の耕作面積は18,376㎡となります。譲渡・譲受の理由は、先程の議案第9号-1の増元博幸さん所有の畑1筆と合わせ、譲渡人、譲受人双方の意向による農業経営効率化を図るための農地交換という形になります。譲受人の●●さんは、下限面積もクリアしており、農地法第3条第2項各号の規定には該当しないと思われまますので、事務局としては許可相当かと思われまます。よろしくご審議のほどお願いいたします。以上で説明を終わります。

松山会長： 事務局から説明がありましたが、何か質問はございませんか。

前田委員： ▼▼▼▼君は、年齢もまだ若くてこれからの小値賀町の農業を担っていく人だと思うので、この議案については異議なく賛成なんですけど、▼▼君の牛舎が民家に近くてですね、臭いとかハエとかで近くの民家の人になんか迷惑がられているようで、私の耳にも入ってくるんですよ。というのも、▼▼君が■■さんのところに2年ばかり研修に行っていたんですけど、牛も一緒に預けてですね。その時は、ハエとかあまり気にならなかったというんですけど、牛が戻ってきたらやっぱりハエとかがたくさん出てきて、臭いとかも気になるということなんですよ。まあ、今の牛舎はもう仕方がないと思うんですけど、これから増頭とかしていくとなつて新しい牛舎をとつたときは、役場の方からも指導してもらって、周りのことも考えて建設場所は決めるようにしてもらいたいということです。

事務局長： その件については、私の方から…。

畜産については糞尿のこともありますから、臭いとかハエとかという問題は付き物だと思っております。前回の定例総会でも、◆◆◆◆君の牛舎建設に伴う転用の議案が出ていましたが、牛舎建設用地については、周辺住民、農地等に十分配慮したうえで決定するようにしたいと考えております。畜産農家の方にもそのように指導していきたいと思っております。

前田委員： よろしくお願ひします。

松山会長： この件について、他に質問はありませんか。
そのほか、ご異議はございませんか。

<異議なし>

松山会長： それでは、許可することといたします。

続きまして、日程第3 その他 についてを議題といたします。事務局より説明をお願いします。

西書記： それではその他についてですが、まず今年度の地区別農業委員研修会ですが、8月28日(火)13:30~16:30で決定しております。場所は、鹿子前の九十九島ベイサイドホテルです。農業会議への出欠の報告が8月13日までとなっていますので、来月の総会の折に出欠の確認をしたいと思ひます。皆さんできるだけご都合をつけてご出席していただきますようよろしくお願ひします。

次に、委員皆さんに本日、2018年度用の活動記録セットを配布しております。今まで使っていたものは今月分までで無くなったと思ひますので、来月からはこの新しい活動記録簿に記入していただき提出をお願いします。

最後に、今年度の農地利用状況調査についてですが、お手元に利用状況調査の資料等を配布しております。今年度も7~8月で調査を実施していただくよう考えております。暑いさなかですが、よろしくお願ひします。資料としては、色分け区分を記した紙と地図への記入例、利用状況調査の活動記録簿、それと昨年度調査していただいた結果を色付けした字図、そして今年度記入していただくように何も色がついていない字図があると思ひます。

利用状況調査の内容としては、皆さん昨年度も取り組まれたのでお解りかと思ひますが、全ての農地を対象とし、遊休農地の把握、農地の違反転用の早期発見、これまでの許可案件の履行状況の確認、納税猶予制度を受けている農地の利用状況の確認等を行っていただきます。また、確認の内容としてもうひとつ、昨年度、遊休農地と判断され意向調査をかけた農地が現在どのようになっているかの状況確認もお願ひします。そして、確認した結果を地図に記入して提出していただきます。提出の期限を、8月の総会までとしたいと思ひますのでよろしくお願ひします。

松山会長： その他について説明してもらいましたが、皆さんから何か質問はありませんか。

前田委員： 利用状況調査についてですが、小さい田んぼや畑で、爺ちゃんたちが耕しただけはして管理はしているんですけど、「もう何も作らえん。」と言われる農地はもう“赤”でもいいんじゃないでしょうか。

西書記： 確認の方法として、今後、耕作者が不在又は不在となる恐れがある農地という項目もありますので、そういった農地については地図上にそのように記入していただければ、意向調査の対象とし確認したいと思いますのでよろしくお願いします。

今後の調査のスケジュールとしては、8月の総会までに委員皆さんに調査の結果を提出していただいて、その結果を取りまとめ11月末までに意向調査を送付し、来年1月末までの回答期限としたいと考えております。その意向の確認を、来年の利用状況調査で行うという流れになります。

松山会長： 利用状況調査についてはよろしくお願いします。

そのほかに、皆さんから何かありませんか。

迎委員： イノシシ撃退法について、こんなものを作ってみました。(ナフタリンを雨に濡れないようペットボトルを半分に切ったものでカバーして吊るすようにしたものを持参。委員に回す。) この匂いを、イノシシが嫌うのではないのでしょうか。

土川委員： 試しに畑に吊るしてみたら、イノシシが来なくなりました。

迎委員： 引き続き、吊るして試してみます。

松山会長： そのほかに、皆さんからありませんか。

前田委員： 中村地区が畜産農家へ稲わらを供給する話はどうなってますか。もう早いところは、稲の穂が出かかっているんですが…。

事務局長： わかりました、農林係と調整して中村地区・畜産農家との話し合いの場を設定したいと思います。

前田委員： 日程が決まったら教えてください。私も地区の人たちに話をしておきます。

松山会長： ほかに、皆さんからありませんか。

ないようでしたら、次回の総会の日程を決めたいと思います。

松山会長： 7月27日(金)午後1時30分からでどうでしょうか。

全委員： はい。

松山会長： ありがとうございます。
それでは、これで総会を終わります。