

平成 29 年 2 月定例 小値賀町農業委員会総会議事録

1. 開催日時：平成 29 年 2 月 27 日（月） 午後 2 時 30 分～午後 3 時 00 分
2. 開催場所：小値賀町役場 2 階第 1 会議室
3. 出席委員：（13 人）

会長	松口政之			
会長職務代理者	1 番	松山多作		
委員	2 番	近藤良治	3 番 辻勉	4 番 （欠員）
	<del>5 番</del>	<del>吉田英章</del>	6 番 宮崎幸二	<del>7 番</del> 迎広子
	8 番	土川浩子	<del>9 番</del> 北野長義	10 番 下山勝宏
	11 番	筒井正美	12 番 近藤茂樹	13 番 吉永信義
	14 番	大久保勉	<del>15 番</del> 小崎八郎治	16 番 木村吉照
	17 番	前田猛		

4. 欠席委員： 5 番 吉田英章委員 7 番 迎 広子委員  
9 番 北野長義委員 15 番 小崎八郎治委員

5. 議事日程

- 第 1 会議録署名委員の指名について 17 番 前田猛委員 1 番 松山多作委員
- 第 2 議案第 4 号 利用状況調査・荒廃農地調査に係る農地・非農地の判断について
- 第 3 報告第 1 号 農地法第 18 条第 6 項の規定に基づく賃借権の合意解約について
- 第 4 その他

- ・平成 29 年 3 月の予定について
- ・その他

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 中村 慶幸  
書記 神崎 健司

7. 議事参与制限 会長 松口政之 （報告第 1 号）
8. 会議の概要

事務局長：みなさん、こんにちは。

全委員：こんにちは。

事務局長： 定刻となりましたので、ただいまより、29 年 2 月の小値賀町農業委員会定例総会を開催いたします。

本日の欠席委員は 4 名ですが、出席委員は 13 名で定足数に達しておりますので、総会は成立しております。

それでは、会長にあいさつをお願いいたします。

松口会長： みなさん、こんにちは。

全委員： こんにちは。

松口会長： 2月に入り、有畜農家を除いて、税金の申告は終わったかと思います。有畜農家は3月9日からということですので、大変かと思います。3月に入ると、田植えの準備などでこれから忙しくなりますが、がんばっていきたいと思います。それでは始めたいと思います。

日程第1 会議録署名委員の指名について、議題とします。私に一任できますでしょうか。

<異議なし>

松口会長： ありがとうございます。17番 前田猛委員、1番 松山多作委員にお願いします。

続きまして、日程第2 議案第4号 利用状況調査・荒廃農地調査に係る農地・非農地の判断についてを議題とします。事務局より説明をお願いします。

神崎書記： それでは議案第4号について説明いたします。

先ほど、前方南部と中村の●●さんの畑を周りましたが計56筆、面積が29,324㎡についてご判断いただきたいと思います。現地については先ほど皆さんで回ったとおり、全て林地化した状況であり、今後耕作が見込まれないような状況でございます。

尚、28年度は皆様のご協力もあり、今回の分を合せますと計5回20.8haの非農地通知を発出することができそうです。ピーク時には38haあったB分類、いわゆる利用状況調査の赤色が今回で17haと56%、半分以上を減らすことができました。来年度については、大島・六島・納島等の二次離島の方も巡回し、できれば来年、再来年までにはB分類を0に近い形にして、守るべき農地との明確化を更にすすめていきたいと思っておりますので、よろしく願いいたします。

●●の件は、農業委員会はそのまま非農地の判断のままでいいのではないかと思います。皆様方から何かありませんか。会長どうでしょうか。

松口会長： 審議した時の契約がどうなっているのかです。もし、畑に戻す確約があって、そういうのをしていれば、その中で審議をしないといけないと思います。それがなければ、今の状態では非農地扱いに出来るのかと思います。

事務局長： その確認が先決ということですね。

神崎書記： 確約書があるかは調べないといけないですが、途中の手続きはあるかと思います。

松山委員：書類がなければ、現状を見て皆さんが思う通りになるかと思います。もし、そういう文書が残っていれば、それを確認しないからには、前の農業委員がそういうことをやってきたのということが出てくるかと思います。何も書類がなければ、現状で判定していいかと私は思います。私の記憶では、泥を入れていました。立ち会ったのは地主ではなく、会社の人でした。ならして畑にします、と言ったかと思いますが、それを確約として取っているかはわかりません。

神崎書記：前の局長にも確認しながら、確約書があれば、今回の非農地から外したいと思います。見つけてないようでしたら、そのまま非農地通知を出すようにしたいと思います。

松山委員：最後に見た●●の田は、赤ですか。黄色ですか。

松口会長：●●さんの下の田は、非農地になっています。

神崎書記：●●さんの田は黄色で、その農地は非農地になっています。

松山委員：●●さんの田も黄色ではなく、赤でいいかと思いますが・・・

松口会長：●●の調査は、私が担当ですが、木も立っていないしなかなか・・・

松山委員：木も立っているのではなく、向こう側は竹が生えています。青線も溝に沿っておちているのですが、その溝も竹で流れないようにになっています。なおさら、田自体が深くなっているので入りません。出来れば、その農地だけを残すのではなく今のうちに非農地にしていた方がいいかと思います。

神崎書記：本人に確認してみまじょうか。

松山委員：本人は、いつから諦めているかと思います。

神崎書記：そうなれば、一緒に非農地にしたいと思います。

松山委員：図面にずっと残ってきます。

松口会長：下の農地も非農地になっていますが、不在地主で島外にいるということで、農地が欲しいという人いたらあげるとなっていたのですが、小値賀町がもらってくれればとおっしゃっていましたが、していないと思います。

神崎書記：一度、●●さんに確認して、一緒にというのであれば今回、非農地にしたいと思います。あとは何か、気づいた点はなかったでしょうか。

松口会長： 今回、遊休農地を非農地化として、農地を減らしてはいますが、残すべき農地これが今後、遊休農地にならないように皆様方で気を付けていただきたいと思います。後継者も少ない中で、小さい農地はなかなか借り手がないということで、今は作っていても、数年後には荒廃化してくると、今までの例を見るとわかるかと思えます。そういうところは、皆さんで注意していきたいと思えます。

本日確認した農地は、非農地通知を出すということによろしいでしょうか。

<異議なし>

松口会長： ありがとうございます。

続きまして、日程第3 報告第1号 農地法第18条第6項の規定に基づく賃借権の合意解約についてを議題といたします。事務局から説明をお願いします。

神崎書記： はい、まず、松口会長は議事参与制限にかかっておりますので、退席をお願いいたします。あわせて本議案にかかる進行を松山代理をお願いいたします。

<松口会長退席>

神崎書記： それでは報告第1号をご覧ください。1月に各農家の皆さんに農家台帳の修正依頼をお願いしておりますが、経営移譲年金関係で3条で契約していますが、年金受給者の方が死亡している農地がありましたので、農家台帳の整備を図るために、耕作者の皆さんに確認を取りながら、合意解約の指導を行ってきました。

まだ全部は出そろっておらず、残りは来月の総会にまわす予定にしております。今回の総会までに解約通知があったのは25筆、23,277㎡となっておりますそれぞれの内訳は、報告第1号のとおりとなっております。

以上で事務局からの説明を終わります。

松山委員： 事務局から説明がありましたが、何か質問はございませんか。

この件については、よろしいでしょうか。

全委員： はい。

松山委員： ありがとうございます。

<松口会長入室>

松口会長： 日程第4 その他についてを議題とします。事務局より説明をお願いします。

神崎書記： その他についてです。  
3月の総会は、いつがよろしいでしょうか。

松口会長： 31日は、役交代があるかと思います。土地改良区の総代会はいつ頃ですか。

筒井委員： 3月末ですが、まだ決めていませんので、農業委員会の方を先に決めていただければ、こちらで日程は調整します。

神崎書記： 3月27日は、加工場の落成式など入っています。

松口会長： それでは、28日でよろしいですか。

全委員： はい。

神崎係長： ありがとうございます。28日は、農産加工場、湧水処理、●●さんの牛舎の3ヶ所を現地確認したいと思っていますので、1時半までに駐車場にお集まりください。

他の団体からで、農協からは、3月1日・2日に農機整備会が集荷場であるそうです。よろしくお願いします、ということです。

松口会長： 共済からは何かありますが。

吉永委員： 特にありません。

松口会長： 土地改良区からは何かありますか。

筒井委員： 特にありません。

松口会長： その他の報告として、先日の総代会の折に、おちか大地の代表が、近藤茂樹さんに決まりましたのでお知らせいたします。

その他、みなさんから何かありませんか。ないようでしたら、これで終わります。ありがとうございました。

議 長 会 長 \_\_\_\_\_ 印

会議録署名人 17番委員 \_\_\_\_\_ 印

会議録署名人 1番委員 \_\_\_\_\_ 印